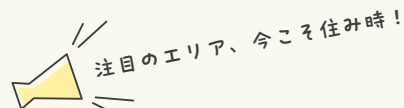


## 住宅・宅地・空き家関連情報



## 住宅取得奨励金

担当課 定住促進課

- 対象者 ・申請時の年齢が50歳以下で、本町に定住の意思がある方  
・町内に自らが居住するための住宅を新築された方

■金額

分譲地	基本額 1,000,000円
分譲地以外	基本額 600,000円
子育て世帯又は婚姻後10年以内の夫婦	加算額 200,000円

## 要件

\*分譲地：吉備高原都市住区、ハートフルタウン

\*子育て世帯：中学生以下の子どもを養育する親がいる世帯

- 対象住宅 ・住宅の延べ床面積が50㎡以上で、玄関、台所、便所、浴室、居室を有し、住居として利用上の独立性を有すること  
・併用住宅の場合は、住居部分の面積が1/2以上であること  
・住宅が共有名義の場合は、対象者の持分割合が1/2以上であること  
※併用住宅・共有名義の場合は、基本額に居住用部分の面積割合、対象者の持分割合を乗じた額（1,000円未満切捨）とします。

■申請期限 対象住宅の新築年月日（登記事項証明書記載）から1年間



## 宅地分譲購入補助金

担当課 定住促進課

- 対象者 ・住宅を新築する目的でハートフルタウンの分譲地を購入された方  
・住宅の延べ床面積が50㎡以上で、玄関、台所、便所、浴室、居室を有し、住居として利用上の独立性を有すること

■申請期限 担当課より分譲手続き時にご説明させていただきます。

■金額 分譲価格に30%を乗じて得た額（1,000円未満切捨）



## 空き家バンク

担当課 定住促進課

- 概要 空き家の賃貸・売却を希望する所有者から提供された物件情報を町公式ホームページにて公開しています。

空き家バンクの最新情報はコチラ



## 空き家バンク登録住宅購入補助金

担当課 定住促進課

- 対象者 空き家バンク利用登録者で居住の用に供するため住宅を購入する方  
■対象経費 空き家バンクに登録された住宅及びその住宅の土地（倉庫、車庫、農地や山などを除く）の購入費  
■申請期限 住宅購入の日から1年間  
■金額 対象経費の1/10以内（上限300,000円）



## 空き家片付け事業補助金

担当課 定住促進課

- 対象者 空き家バンクに物件登録している空き家（登録物件）の所有者又は利用登録者  
■対象経費 空き家（居住の用に供する部分）の片付けに要する経費（消耗品費、燃料費、手数料、委託料、使用料等）  
※店舗や事業等の用途にかかるものを除きます。  
■申請期限 事前申請（交付決定前に実施した事業は対象となりません）  
■金額 対象経費の1/2以内（上限200,000円）